

MŰSZAKI LEÍRÁS

Az ellátandó feladat meghatározása:

Előzmények:

A Győri ETO Kézilabda Club a „Kondicionáló terem válaszfal áthelyezés” megnevezésű projektet a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben (a továbbiakban: TAO törvény) foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevételére a Magyar Kézilabda Szövetséghez 2021. február 28. napján benyújtott - be/SFP-09251/2021/MKSZ ügyszámon nyilvántartott - TAO pályázati sporttámogatásból és saját forrásból kívánja megvalósítani, tárgyi beszerzési eljárás lefolytatásával.

Elvégzendő feladat:

A győri 5764/4 helyrajzi számú, természetben 9027 Győr, Tóth László utca 1. szám alatti Magvassy Mihály Sportcsarnok 1. emeletén található, meglévő kondicionáló terem kibővítése és átépítése.

A területbővítés érdekében egy belső falazat áthelyezése történik (bontás és újraépítés), valamint sor kerül további falak elbontására, új burkolatok és felületképzések létesítésére, valamint a tervezett beruházáshoz szükséges gépészeti és villamos munkák elvégzésére.

A beszerzés főbb mennyiségi adatai:

- Tervezés: építészet + statika
- Tervezés: épületgépészet, épületvillamosság
- Tűzvédelmi tervezés (kiürítés számítás)
- Tűzjelző hálózat módosításának dokumentálása
- Gipszkarton válaszfal szerkezetek bontása, CW vagy UA fém vázszerkezetről, egyszeres tartóvázról, 2x2 rtg. gipszkarton borítással 243,61 m²
- Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik lapból 51,7 m²
- Szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként Sportpadló bontása 130,67 m²
- CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel 132 m²
- Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapleltelvel 36,35 m²
- Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C16 szilárdsági osztálynak megfelelően 8 cm vastagságban 37,34 m²
- Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggel vagy talajon fekvő padló szerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel 37,34 m²
- Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen 37,34 m²
- "Új sportpadló rétegrend kialakítása, alátét habszivacs terítéssel, rugalmas gumilap burkolattal, lábazati szegéllyel" 182,37 m²
- Meglévő beltéri nyílászárók bontása 4 db
- Meglévő wc fülke bontása 1 db
- Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, áthelyezése beépítéssel 2 db
- Méretre készített belső árnyékoló felszerelése, üvegfelületek optimális fényszabályozására, különösen jó hővédő tulajdonsággal, 1 klt

- Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, gipszes glettel, gipszkarton felületen, tagolatlan felületen mennyezet 36,35m²
- Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen mennyezet 36,35m²
- Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen fehér mennyezet 36,35m²
- Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen 215,31 m²
- Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, gipszes glettel, gipszkarton felületen, tagolatlan felületen 215,31m²
- Új mennyezeti klíma kialakítása, kültéri egység elhelyezéssel 1klt
- Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, 22,88m
- Hűtő- és mélyhűtött, valamint klimatechnikai berendezések szerkezeti elemeinek és csővezetékeinek hőszigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással 22,88 m
- Berendezések töltőgáz töltése és beüzemelése 1klt
- Szaniterek bontása
- Meglévő erősáramú villamos szerelvények bontása 1klt
- Meglévő erősáramú kábelek bontása 322m
- Erősáramú kábelek beépítése, védőcsőbe, szerelvények, új berendezések megtáplálására 460 m
- Új erősáramú szerelvények elhelyezése, szükséges kötődobozokkal, 10db
- Új gépészeti berendezések bekötése, leválasztó kapcsoló elhelyezéssel 1klt
- Meglévő lámpatestekkel megegyező minőségű és erősségű lámpatestek elhelyezése álmennyezetbe 1 klt
- Gyengeáramú kábelek bontása és lezárás, érzékelők felhelyezése 1 rendszer

A Győri ETO Kézilabda Club Magvassy Mihály Sportcsarnok tervezett felújítását magába foglaló munkálatok építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységnek minősülnek.

Az ingatlan nem műemlék, nem műemléki környezetben, illetve nem műemléki jelentőségű területen fekszik. Az ingatlan a 45089 azonosítójú régészeti lelőhelyen fekszik.